

Tomtetildeling - rutinebeskrivelse.

Når boligtomtene i et nytt felt er ferdig opparbeidet og målebrev er tinglyst blir det satt inn en annonse for salg av tomtene. I enkelte tilfelle kan tomter selges før målebrev er tinglyst.

Annonsen angir tomtefelt og tallet på tomter og at de interesserte kan gå på nettet for å hente informasjon eller kontakte kommunen for informasjon. Her står også frist for å sende inn søknad på tomt.

Informasjon på nettet og det som deles ut i kommunen blir det samme:

- Tomtekart og liste gnr/bnr, adresse og areal jfr. matrikkelbrev.
- Reguleringskart
- Reguleringsbestemmelser.
- Standard kjøpekontrakt.
- Søknadsskjema m/informasjon
 - Alle som sender inn søknad før fristen stiller likt og det er ikke først til mølla som gjelder.

Søknadene blir journalført fortløpende.

Når fristen er ute går administrasjonen gjennom og systematiserer søkerbunken.

Alle som har søkt om tomt blir invitert til trekningen. **Alle** som ønsker å få velge blant de beste tomtene må delta på trekningen enten selv eller ved person med fullmakt. De som ikke møter får tildelt tomt blant de som er igjen etter at trekningen er over.

Trekning vil da foregå på en åpen og oversiktlig måte der det blir forklart på hvilken måte trekningen skjer

Etter en slik første runde med søknad og tildeling blir evt. gjenværende tomter solgt fortløpende til de som ønsker å kjøpe.

Det blir ikke ført noen «venteliste» på tomter og det er ikke anledning til å «tinge» en tomt på forhånd.

Vinstra 23/6-2015

Bjørn Bjørke