



Gebyrregulativ for kommunaltekniske tenester 2018

Alle summene i tabellen nedanfor er utan moms.
Det er ikkje moms på refusjon og tomtekjøp.

VATN OG AVLØP

0. GENERELT:

Låg sats	eigedomar i utbygd område der det <u>blir kravd refusjon</u> for interne anlegg.
Høg sats	eigedomar der det er/blir ført fram offentleg leidning utanom felta nemnt over. Her blir det <u>ikkje</u> kravd refusjon.

I tilfelle der det kan dokumenterast utgifter for å føre leidningsnett fram til tomtegrensa inkl. eventuell refusjon, som overstig forskjellen mellom høg og låg sats, skal det nyttast låg sats.

Sone 1	utanom sone 2 og sone 3 (i hovudsak sentrumsområda i Vinstra, Kvam og Skåbu).
Sone 2	ovanfor Låvåsfeltet i Kvam og ovanfor Brattliflata vassverk
Sone 3	vest for Kamsbekken i Skåbu (i hovudsak hytteområda Sikkilsgrenda og Skardfjellgrenda).

1. EINGONGSGEBYR FOR TILKNYTING:

Eingongsgebyr for tilknytning betalast ved tilknytning til offentleg vatn- og/eller avløpsleidningsnett, differensiert etter brukarkategori og soner, slik:

Kategori		Vatn		Kloakk	
		Låg	Høg	Låg	Høg
Næring *)	0–26 mm	Kr. 15.000	Kr. 40.000	Kr 40.000	Kr. 100.000
	> 26 mm	Kr. 30.000	Kr. 80.000	Kr. 80.000	Kr. 200.000
Bustad**) og Fritidseigedom***)	Sone 1	Kr. 15.000	Kr. 30.000	Kr. 30.000	Kr. 70.000
	Sone 2	Kr. 20.000	Kr. 50.000	Kr. 50.000	Kr. 100.000
	Sone 3	Kr. 20.000	Kr. 50.000	Kr. 30.000	Kr. 70.000

*) Avgift pr. inntaksleidning (ein eigedom kan ha fleire inntaksleidningar).

**) Bustadeigedom med inntil 2 bueiningar under same eigar blir rekna som ei bueining.
(eks. hybel, generasjonsbustad)

***) Fritidseigedom med fleire bueiningar skal betale pr. bueining
Fritidseigedom med leilegheiter betaler pr. leilegheit/bueining.

For eigedomar i område der det blir ført fram offentleg leidningsnett og som har etablert privat vatn- og/eller avløpsanlegg, skal eingongsgebyret for tilknytning reduserast med 50 % av satsane ovanfor.



2. ÅRSGEBYR:

Årsgebyr = abonnementsgebyr + forbruksgebyr.

2.1 Abonnementsgebyr

		Vatn	Kloakk
Næring *)	0–26 mm	Kr. 2.174	Kr. 3.470
	> 26 mm	Kr. 4.343	Kr. 6.939
Bustad- og fritidseigedom **)		Kr. 2.174	Kr. 3.470

*) Avgift pr. inntaksleidning (ein eigedom kan ha fleire inntaksleidningar).

***) Bustadeigedom (einebustad) med ekstra bueining kan søke om fritak for abonnementsgebyr for ei bueining som ikkje er bebudd. (eks. kjellerleilegheit, generasjonsbustad, hybel)
Fritak gis ikkje med tilbakeverkande kraft.

2.2 Forbruksgebyr

Forbruksgebyret blir berekna på grunnlag av målt eller stipulert forbruk gitt i m³ og gitt einingspris

$$\text{Einingspris [kr/m}^3\text{]} \times \text{Forbruk [m}^3\text{]}$$

2.2.1 Målt forbruk (vassmålar):

Avløpsmengde blir rekna lik vassmengde. Unntak frå dette må dokumenterast av abonnenten.

Næring og offentlig verksemd betaler forbruksgebyr basert på faktisk (målt) vassforbruk.

2.2.2 Stipulert forbruk:

Stipulert forbruk [m³] = Bruksareal BRA [m²] x Spesifikt forbruk [m³/m²], der:

- Bruksareal BRA er arealet rekna som bruksareal BRA [m²] etter NS 3940
- Spesifikt forbruk er fastsett til 1,6 m³/m²

2.2.3 Einingspris:

Einingsprisen er lik for alle brukarkategoriar og er slik:

Vatn:	11.66 kr/m ³
Avløp:	15.15 kr/m ³

2.3 Årleg vassmålarleige

Vassmålar leigast av kommunen. Kommunen kjøper inn og eig vassmålarane og står for alle kostnader knytt til innkjøp, vedlikehald, reparasjon, etc. av målaren.

Montasje av vassmålar kostast sjølve.

Målarleige forfell til betaling på 3. termin.

0–26 mm	kr 260 pr. år
> 26 mm	kr 420 pr. år

2.4 Avlesingsgebyr for vassmålar

Vassmålar skal avlesast årleg av abonnenten, til dei fristane som er sett av kommunen.

Når avlesing av vassmålar ikkje skjer innanfor dei fristane, vil kommunen kunne foreta avlesing for eigars rekning (avlesingsgebyr). **Kontrollgebyr: kr. 500,00**

**3. ÅRSavgift Tømming Septikslam:**

Ved oppmøte utan å få tømt etter utført varsling blir det fakturert **kr 750,-**. Dette gjeld både bustader/gardsbruk/næring og fritidsbustad.

Bustader/gardsbruk/næring*	Anlegg $\leq 4 \text{ m}^3$	Kr. 1.848	pr. tømming
Bustader/gardsbruk/næring*	Anlegg $> 4 \text{ m}^3 \leq 7 \text{ m}^3$	Kr. 2.375	pr. tømming
Bustader/gardsbruk/næring*	Anlegg $> 7 \text{ m}^3 \leq 10 \text{ m}^3$	Kr. 2.945	pr. tømming
Bustader/gardsbruk/næring*	Pris pr m^3 utover 10 m^3	Kr. 345	pr. m^3 pr. tømming
Minirensesanlegg**	Pris pr m^3	Kr. 430	pr m^3

*Prisane gjeld pr. tømming som blir gjennomført annakvart år og fakturert med 50% kvart år.

**Prisane gjeld pr. tømming som blir gjennomført i forhold til godkjenning og fakturert med 100% for kvar tømming.

Fritidsbustad*	Anlegg $\leq 2 \text{ m}^3$	Kr. 1.454	pr. tømming
Fritidsbustad*	Anlegg $> 2 \text{ m}^3 \leq 4 \text{ m}^3$	Kr. 1.848	pr. tømming
Fritidsbustad*	Anlegg $> 4 \text{ m}^3 \leq 7 \text{ m}^3$	Kr. 2.375	pr. tømming
Fritidsbustad*	Pris pr m^3 utover 7 m^3	Kr. 345	pr. m^3 pr. tømming
Minirensesanlegg**	Pris pr m^3	Kr. 430	pr m^3

*Prisane gjeld pr. tømming som blir gjennomført fjerdekvart år og fakturert med 25% kvart år.

**Prisane gjeld pr. tømming som blir gjennomført i forhold til godkjenning og fakturert med 100% for kvar tømming.

Tett tank (lik sats for bustader / gardsbruk / næring / fritidsbustader*:		
Tett tank $\leq 6 \text{ m}^3$	Kr. 2.375	pr. tømming
Tett tank pr m^3 utover 6 m^3	Kr. 430	pr m^3

*Prisane gjeld pr. tømming som blir gjennomført og fakturert med 100% for kvar tømming.

4. ÅRSavgift Kontroll av mindre avløpsanlegg:

Fritidsbustad med alt avløp til tett tank	Kr. 2.375	pr. tømming
Fritidsbustad/bustad/næring o.l med infiltrasjonsanlegg eller tilsvarande med inntil 50 PE.	Kr. 430	pr. m^3

**5. ÅRSAVGIFT RENOVASJON:**

Restavfall – liten 140 liter	Kr. 1.305,60	pr. år
– middels 190 liter	Kr. 1.551,20	pr. år
– stor 240 liter	Kr. 1.959,20	pr. år
– m/kompostering/gjødsellager - liten	Kr. 888,00	pr. år
– m/kompostering/gjødsellager - middels	Kr. 1.056,80	pr. år
– m/kompostering/gjødsellager - stor	Kr. 1.332,00	pr. år
For tømestasjon – skogsbu, fiskebu	Kr. 422,40	pr. år
– hytte, bu, seter utan vatn og/eller kloakk	Kr. 625,60	pr. år
– seter, hytte med innlagt vatn og/eller kloakk	Kr. 992,00	pr. år
Bringeordning (ny) – helårsbolig	Kr. 1.305,60	pr. år
Henteordning (ny) – fritidsbolig	Kr. 992,00	pr. år

6. ÅRSAVGIFT FEIE- OG TILSYNSGEBYR:

1. pipeløp på bustad og høgstandardhytte	Kr. 431	pr. år
Kvart pipeløp utover det første på bustad og høgstandardhytte	Kr. 245	pr. år
Gassfyrte fyringsanlegg	Kr. 319	pr. år
Forebyggende tilsyn	Kr. 162	pr. år

**Høgstandardhytte er ei hytte med innlagt vatn og/eller avløp – privat eller offentleg nett.*



7. TENESTER TIL PRIVATE:

Arbeid (evt. overtid kjem i tillegg)	Kr. 480	pr. time
Utstyr (spyler, dampkjele)	Kr. 245	pr. time
Traktor	Kr. 245	pr. time
Frakt/kjøring	Kr. 5	pr. km

8. TOMTEKJØP OG REFUSJON FOR NÆRINGSTOMTER:

Tomtegrunn inkl. tilleggsareal	Kr. 40	pr. m ² tomt
Tomtegrunn inkl. tilleggsareal (tidlegare fyllplass i Kvam næringsområde)	Kr. 5	pr. m ² tomt
Refusjon for tomter inkl. kabelanlegg og gatelys - tomt inntil 2 da - pr m ² over 2 da	Kr. 180.000 Kr. 70	pr. tomt pr. m ²
Refusjon for tilleggsareal	Kr. 45	pr. m ²

9. TOMTEKJØP OG REFUSJON FOR BUSTADTOMTER:

Tomtegrunn inkl. tilleggsareal	Kr. 40	pr. m ²
Refusjon for tomter utanom Skåbu (inkl. kabelanlegg og gatelys)	Kr. 180.000	pr. tomt
Refusjon opparbeidde tomter eldre enn 10 år	Kr. 25.000	pr. tomt
Refusjon for tomter i Skåbu inntil 10 år gamle.	Kr. 90.000	pr. tomt
Refusjon for tilleggsareal	Kr. 45	pr. m ²
Tomter som blir vurdert som ukurante/dårlege blir seld som tilleggstomter. Aktuelle tomter blir vurdert i kvart enkelt tilfelle (50% av prisen fordelt på areal og 50% fordelt på refusjon)	Kr. 50	pr. m ²

10. FAKTURERING:

Kommunale avgifter blir fakturert i 12 terminar med forfall 20. i kvar måned, men med slike unntak:

- Avgifter som gjeld jakt/fiskebu ein gong pr. år. Forfall 20.mai.
- Feiing blir fakturert ein gong pr. år. Forfall 20.august.
- Septik/slam blir ein gong pr. år. Forfall 20.november.
- Målarleige vassmålar blir fakturert ein gong pr. år. Forfall 20.november.

De som ønsker 4 terminer i stedet for 12 kan få dette ved å ta kontakt med kommunen.