



Nord-Fron kommune

Utval for miljø, landbruk og areal (MLA)

Møteprotokoll

Møtedato: 18.06.2026
Møtetid: Kl. 08:00 – 14.15
Møtestad: Møterom 1 - 3. etg. kommunehuset
Saknr.: 42/26 – 48/26

Møtte	Parti
Ann Sofie Møller	AP
Terje Sørli	AP
Petter J. Vaet Spjotum	H
Borgny S. Sletten	SP
Ola Masseng Sylte	SP
Simen Stokke	SP

Forfall	Parti	Vara	Parti
Caroline Møller Agdestein	AP	Jo Henning Stormyrbakken	AP

Fra administrasjonen møtte:

tjenesteleder Anders Nybakken
planlegger Hanne Kristine Risdal (i sak 46/26)
politisk sekretær Aud-Lisbeth Engum

Sakliste

Sak nr	Sakstittel
PS-42/26	Godkjenning av sakliste
PS-43/26	Godkjenning av protokoll fra forrige møte
PS-44/26	Samlesak for referatsaker
PS-45/26	Søknad om dispensasjon for bruksendring fra fritidsbolig til bolig på 201/82 - Brennhaugvegen 17
PS-46/26	Kommunedelplan for Vinstra - 1. gongsbehandling
PS-47/26	Delegeringssaker
PS-48/26	Ordet fritt

42/26 Godkjenning av sakliste

Innstilling:

Saklista godkjennes.

Utval for miljø, landbruk og areal (MLA) 18.06.2026

Behandling i møte:

Votering nr 1 - Votering over forslag

Forslag: **Opprinnelig forslag**

For: 7 stemmer (100%) - AP 3, H 1, SP 3

Mot: 0 stemmer (0%)

MLA - 42/26 Vedtak

Saklista godkjennes.

43/26 Godkjenning av protokoll fra forrige møte

Innstilling:

Protokoll fra forrige møte godkjennes.

Utval for miljø, landbruk og areal (MLA) 18.06.2026

Behandling i møte:

Votering nr 1 - Votering over forslag

Forslag: **Opprinnelig forslag**

For: 7 stemmer (100%) - AP 3, H 1, SP 3

Mot: 0 stemmer (0%)

MLA - 43/26 Vedtak

Protokoll fra forrige møte godkjennes.

44/26 Samlesak for referatsaker

Innstilling:

Referatsaker tas til orientering.

Utval for miljø, landbruk og areal (MLA) 18.06.2026

Behandling i møte:

Tilbakemelding ordet fritt 14.04.26:

Det har vært spilt inn fra Nord-Fron kommune til Innlandet fylkeskommune at automatisk trafikk kontroll (ATK) på fv.2522 mellom Harpefoss og Vinstra (Hestskobakken) bør flyttes til Rustvegen. Det ble i møtet i april stilt spørsmål om det er gjort noen endring av dette i handlingsprogram for fylkesveier?

Dette er sjekket opp, og ATK fv2522 mellom Harpefoss og Vinstra ligger fortsatt inne i handlingsprogrammet til fylkeskommunen.

Votering nr 1 - Votering over forslag

Forslag: **Opprinnelig forslag**

For: 7 stemmer (100%) - AP 3, H 1, SP 3

Mot: 0 stemmer (0%)

MLA - 44/26 Vedtak

Referatsaker tas til orientering.

45/26 Søknad om dispensasjon for bruksendring fra fritidsbolig til bolig på 201/82 - Brennhaugvegen 17

Kommunedirektøren legger saka fram for utvalg for miljø, landbruk og areal med følgende

Forslag til vedtak:

MLA avslår med hjemmel i pbl §19-2 søknad om dispensasjon for midlertidig bruksendring av fritidsbolig til bolig på 201/82. Dette begrunnes med at bygningen ikke oppfyller vesentlige krav til bolig etter kommuneplanens arealdel § 2.2.3.

Utval for miljø, landbruk og areal (MLA) 18.06.2026

Behandling i møte:

Ola Masseng Sylte, Sp, varslet at han følte seg inhabil i behandling av denne saken pga. personlige relasjoner til søker.

Utvalget viser til Forvaltningslovens § 6 punkt 2, og vedtok at Masseng Sylte med bakgrunn i den redegjørelsen han gjorde over sitt forhold til søker er inhabil i saken.

Masseng Sylte forlot møterommet under behandling av saken.

Votering nr 1 - Votering over forslag

Forslag: **Opprinnelig forslag**

For: 6 stemmer (100%) - AP 3, H 1, SP 2

Mot: 0 stemmer (0%)

MLA - 45/26 Vedtak

MLA avslår med hjemmel i pbl §19-2 søknad om dispensasjon for midlertidig bruksendring av fritidsbolig til bolig på 201/82. Dette begrunnes med at bygningen ikke oppfyller vesentlige krav til bolig etter kommuneplanens arealdel § 2.2.3.

46/26 Kommunedelplan for Vinstra - 1. gongsbehandling

Kommunedirektøren legger saka fram for utval for miljø, landbruk og areal med følgende

Forslag til vedtak:

1. I medhald av plan- og bygningslova §11-14, vedtek utval for miljø, landbruk og areal å leggje forslag til kommunedelplan for Vinstra ut til offentlig ettersyn.

2. I medhald av plan- og bygningslova §12-14, vedtek utval for miljø, landbruk og areal at det skal setjast i gang prosess for å oppheve følgjande reguleringsplanar:

Vinstra vest:

PlanID:	Reguleringsplan:	Ikraftdato:
3436_051620120009	Lomoen næringsområde	24.06.2014
3436_051619980004	G-/s vei Loholet – Ruste skole	10.05.1998
3436_051619800005	Huskero	15.08.1980
3436_051619980001	Huskero II	29.01.1998
3436_051620140008	Detaljreguleringsplan for BF4 og BF5 Lomoen	26.04.2016
3436_051620120006	Kongslimoen	23.10.2012
3436_051620190003	Givra	18.02.2020
3436_051619980005	G-/s vei langs RV.255 Sorperoa – Lomoen	24.09.1998
3436_051619700001	Vinstra vest	04.12.1970
3436_051619730001	Vinstra vest – endring	19.12.1973
3436_051619820001	Vinstra vest 2	25.03.1982
3436_051620110005	Knutsmorka sør	19.06.2012
3436_051620170002	Reguleringsplan for Jota	19.06.2018

Vinstra aust:

PlanID:	Reguleringsplan:	Ikraftdato:
3436_051620120008	Bakerigarden	19.02.2013
3436_051620070007	Vinstra sentrum sør, Sødorp Gj.mm	14.02.2008
3436_051619970003	Vinstra sentrum sør	26.06.1997
3436_051620050004	Vinstra sentrum sør, endring ved Sødorptunet	03.11.2005
3436_051619970002	Vinstra sentrum nord	26.06.1997
3436_051620050003	Vinstra sentrum nord, endring gnr. 286 bnr 70, 110	09.06.2005
3436_051619750002	Vinstra sentrum	20.06.1975
3436_051619830002	Vinstra sentrum, nordre del	14.11.1983
3436_051620070006	Endring av del av Vinstra sentrum nord – Halvorsentomta	27.09.2007
3436_051619870004	Nedre Sødorp	20.10.1987
3436_051620030004	Sødorplia alternativ 1, Nord-Fron kommune	06.06.2003
3436_051619690001	Vinstra Øvre	19.11.1969
3436_051619690001	Vinstra Øvre - endring	19.10.1972
3436_051619740002	Byrstugu	12.12.1974
3436_051619750001	Håmmårjordet	23.04.1975
3436_051619760004	Byrjordet	23.12.1976
3436_051619800002	Endring for del av Byrjordet	14.04.1980
3436_051620070004	Kakubakken rekkehus	27.09.2007
3436_051620020005	Nedre Toksegrenda	10.10.2002
3436_051619780002	Toksefeltet	27.07.1978
3436_051619990002	Toksefeltet – endring	14.04.1999
3436_051620160001	Bruvika	22.12.2017
3436_051620160002	Tettstedsgate Vinstra	15.11.2016
3436_051620190002	Kakubakken boligområde	22.06.2020
3436_051620120003	Toksegrenda bustadområde vest	24.09.2013

3. Kommunedirektøren får fullmakt til å gjere eventuelle redaksjonelle endring i plandokumenta.

Utval for miljø, landbruk og areal (MLA) 18.06.2026

Behandling i møte:

Korrigert forslag til vedtak fra kommunedirektøren

Kommunedirektøren legger saka fram for utval for miljø, landbruk og areal med følgende

Forslag til vedtak:

1. I medhald av plan- og bygningslova §11-14, vedtek utval for miljø, landbruk og areal å leggje forslag til kommunedelplan for Vinstra ut til offentleg ettersyn.
2. I medhald av plan- og bygningslova §12-14, vedtek utval for miljø, landbruk og areal at det skal setjast i gang prosess for å oppheve følgjande reguleringsplanar:

Vinstra vest:

PlanID:	Reguleringsplan:	Ikraftredelses-dato:	Planvask
3436_051620120009	Lomoen næringsområde	24.06.2014	Oppheves
3436_051619980004	G-/s vei Loholet – Ruste skole	10.05.1998	Oppheves
3436_051619800005	Huskero	15.08.1980	Oppheves
3436_051619980001	Huskero II	29.01.1998	Oppheves
3436_051620140008	Detaljreguleringsplan for BF4 og BF5 Lomoen	26.04.2016	Oppheves
3436_051620120006	Kongslimoen	23.10.2012	Oppheves
3436_051620190003	Givra	18.02.2020	Oppheves
3436_051619980005	G-/s vei langs RV.255 Sorperoa – Lomoen	24.09.1998	Oppheves
3436_051619700001	Vinstra vest	04.12.1970	Oppheves
3436_051619730001	Vinstra vest – endring	19.12.1973	Oppheves
3436_051619820001	Vinstra vest 2	25.03.1982	Oppheves
3436_051620110005	Knutsmorka sør	19.06.2012	Oppheves

Vinstra aust:

<u>PlanID:</u>	<u>Reguleringsplan:</u>	<u>Ikraftredelsesdato:</u>	<u>Planvask</u>
3436_051620120008	Bakerigarden	19.02.2013	Oppheve
3436_051620070007	Vinstra sentrum sør, Sødorp Gj.mm	14.02.2008	Oppheve
3436_051619970003	Vinstra sentrum sør	26.06.1997	Oppheve
3436_051620050004	Vinstra sentrum sør, endring ved Sødorptunet	03.11.2005	Oppheve
3436_051619970002	Vinstra sentrum nord	26.06.1997	Oppheve
3436_051620050003	Vinstra sentrum nord, endring gnr. 286 bnr 70, 110	09.06.2005	Oppheve
3436_051619750002	Vinstra sentrum	20.06.1975	Oppheve
3436_051619830002	Vinstra sentrum, nordre del	14.11.1983	Oppheve
3436_051620070006	Endring av del av Vinstra sentrum nord – Halvorsentomta	27.09.2007	Oppheve
3436_051619870004	Nedre Sødorp	20.10.1987	Oppheve
3436_051620030004	Sødorplia alternativ 1, Nord-Fron kommune	06.06.2003	Oppheve
3436_051619690001	Vinstra Øvre	19.11.1969	Oppheve
3436_051619690001	Vinstra Øvre - endring	19.10.1972	Oppheve
3436_051619740002	Byrstugu	12.12.1974	Oppheve
3436_051619750001	Håmmåriordet	23.04.1975	Oppheve
3436_051619760004	Byrjordet	23.12.1976	Oppheve
3436_051619800002	Endring for del av Byrjordet	14.04.1980	Oppheve
3436_051620070004	Kakubakken rekkehus	27.09.2007	Oppheve
3436_051620020005	Nedre Toksegrenda	10.10.2002	Oppheve
3436_051619780002	Toksefeltet	27.07.1978	Oppheve
3436_051619990002	Toksefeltet – endring	14.04.1999	Oppheve

- Kommunedirektøren får fullmakt til å gjøre eventuelle redaksjonelle endring i plandokumentene.

Disponering av areal Nordre Byre, foreslått av Simen Stokke, Senterpartiet

- Disponering av areal Nordre Byre - Endre fra boligbebyggelse nytt (gul) til kombinert bustad- og offentlig formål (skravert lys rosa og gul).

Næringsareal N2 på Lo-Odden, foreslått av Terje Sørli, Arbeiderpartiet

- Næringsareal N2 på Lo-Odden - Det legges på en sone som gjør at arealet ikke kan tas i bruk før enten kraftverksplaner i Lågen er endelig avklart, eller at det fylles opp til en kotehøyde som ligger over nivå for kraftverksdam.

Kommunedirektøren presenterte hva som er gjort og hva som er planen fremover.

Presentasjonen brukt i møtet legges ved saken i etterkant.

Den 18.8.26 er næringsdrivende invitert til frokostmøte i kommunestyresalen (kl. 8-10). MLA kan gjerne delta, hvis de ønsker det.

Tabellene som viser oversikt over planer som skal oppheves i opprinnelig forslag fra kommunedirektøren, inneholdt feil. Kommunedirektøren la derfor inn ett endringsforslag med riktige tabeller, som det ble votert over.

Votering nr 1 - Voting over forslagForslag: **ENDR - Disponering av areal Nordre Byre**

Simen Stokke (SP)

For: 7 stemmer (100%) - AP 3, H 1, SP 3**Mot:** 0 stemmer (0%)**Votering nr 2** - Voting over forslagForslag: **TILL - Næringsareal N2 på Lo-Odden**

Terje Sørli (AP)

For: 7 stemmer (100%) - AP 3, H 1, SP 3**Mot:** 0 stemmer (0%)**Votering nr 3** - Voting over forslagForslag: **ENDR - Korrigert forslag til vedtak fra kommunedirektøren****For:** 7 stemmer (100%) - AP 3, H 1, SP 3**Mot:** 0 stemmer (0%)**MLA - 46/26 Vedtak**

1. I medhald av plan- og bygningslova §11-14, vedtek utval for miljø, landbruk og areal å leggje forslag til kommunedelplan for Vinstra ut til offentlig ettersyn.
2. I medhald av plan- og bygningslova §12-14, vedtek utval for miljø, landbruk og areal at det skal setjast i gang prosess for å oppheve følgjande reguleringsplanar:

Vinstra vest:

<u>PlanID:</u>	<u>Reguleringsplan:</u>	<u>Ikraftredelses-dato:</u>	<u>Planvask</u>
3436_051620120009	Lomoen næringsområde	24.06.2014	Oppheves
3436_051619980004	G-/s vei Loholet – Ruste skole	10.05.1998	Oppheves
3436_051619800005	Huskero	15.08.1980	Oppheves
3436_051619980001	Huskero II	29.01.1998	Oppheves
3436_051620140008	Detaljreguleringsplan for BF4 og BF5 Lomoen	26.04.2016	Oppheves
3436_051620120006	Kongslimoen	23.10.2012	Oppheves
3436_051620190003	Givra	18.02.2020	Oppheves
3436_051619980005	G-/s vei langs RV.255 Sorperoa – Lomoen	24.09.1998	Oppheves
3436_051619700001	Vinstra vest	04.12.1970	Oppheves
3436_051619730001	Vinstra vest – endring	19.12.1973	Oppheves
3436_051619820001	Vinstra vest 2	25.03.1982	Oppheves
3436_051620110005	Knutsmørka sør	19.06.2012	Oppheves

Vinstra aust:

<u>PlanID:</u>	<u>Reguleringsplan:</u>	<u>Ikraftredelsesdato:</u>	<u>Planvask</u>
3436_051620120008	Bakerigarden	19.02.2013	Oppheve
3436_051620070007	Vinstra sentrum sør, Sødorp Gj.mm	14.02.2008	Oppheve
3436_051619970003	Vinstra sentrum sør	26.06.1997	Oppheve
3436_051620050004	Vinstra sentrum sør, endring ved Sødorptunet	03.11.2005	Oppheve
3436_051619970002	Vinstra sentrum nord	26.06.1997	Oppheve
3436_051620050003	Vinstra sentrum nord, endring gnr. 286 bnr 70, 110	09.06.2005	Oppheve
3436_051619750002	Vinstra sentrum	20.06.1975	Oppheve
3436_051619830002	Vinstra sentrum, nordre del	14.11.1983	Oppheve
3436_051620070006	Endring av del av Vinstra sentrum nord – Halvorsentomta	27.09.2007	Oppheve
3436_051619870004	Nedre Sødorp	20.10.1987	Oppheve
3436_051620030004	Sødorplia alternativ 1, Nord-Fron kommune	06.06.2003	Oppheve
3436_051619690001	Vinstra Øvre	19.11.1969	Oppheve
3436_051619690001	Vinstra Øvre - endring	19.10.1972	Oppheve
3436_051619740002	Byrstugu	12.12.1974	Oppheve
3436_051619750001	Håmmåriordet	23.04.1975	Oppheve
3436_051619760004	Byrjordet	23.12.1976	Oppheve
3436_051619800002	Endring for del av Byrjordet	14.04.1980	Oppheve
3436_051620070004	Kakubakken rekkehus	27.09.2007	Oppheve
3436_051620020005	Nedre Toksegrenda	10.10.2002	Oppheve
3436_051619780002	Toksefeltet	27.07.1978	Oppheve
3436_051619990002	Toksefeltet – endring	14.04.1999	Oppheve

- Kommunedirektøren får fullmakt til å gjøre eventuelle redaksjonelle endring i plandokumenta.
- Disponering av areal Nordre Byre - Endre fra boligbebyggelse nytt (gul) til kombinert bolig-og offentlig formål (skravert lys rosa og gul).
- Næringsareal N2 på Lo-Odden - Det legges på en sone som gjør at arealet ikke kan tas i bruk før enten kraftverksplaner i Lågen er endelig avklart, eller at det fylles opp til en kotehøyde som ligger over nivå for kraftverksdam.

47/26 Delegeringssaker

Innstilling:

Delegerte saker tas til orientering.

Utval for miljø, landbruk og areal (MLA) 18.06.2026

Behandling i møte:

Votering nr 1 - Votering over forslag

Forslag: **Opprinnelig forslag**

For: 7 stemmer (100%) - AP 3, H 1, SP 3

Mot: 0 stemmer (0%)

MLA - 47/26 Vedtak

Delegerte saker tas til orientering.

48/26 Ordet fritt

Utval for miljø, landbruk og areal (MLA) 18.06.2026

Behandling i møte:

Dronebruk - Gratis til fjerning av rådyrkillinger fra jorder før man slår graset

Dette er et tilbud som nå benyttes i midtdalen.

Areal for detaljvarehandel i Coop bygget

Leder i MLA viste til vedtak i MLA sak 89/25 pkt. 2 og 3 om utarbeidelse og godkjenning av en trafikkanalyse for området før en dispensasjon kan godkjennes.

Lurte på hvordan denne analysen ser ut og har denne vært opp i trafiksikkerhetsutvalget? Hvem har godkjent analysen?

Kommunedirektøren viste til vedtaket sin ordlyd. Søker har oppfylt kriteriene som ble satt i vedtaket.

Oppland radiobjøllelag

Leder MLA har vært i kontakt med leder Marthe Dypdalen. Hun hadde ikke mulighet til å delta med informasjon i dag, men leder refererte fra informasjon han har fått fra Dypdalen.

Skåbukonferansa 2026

2 representanter fra MLA melder seg på konferansen den 28.8. og 29.8.26. Deltakeravgift og tappt arbeidsgodtgjørelse blir dekket.

MLA - 48/26 Vedtak

Det ble ikke fattet vedtak i ordet fritt.